

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29-22-11-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа "Город Архангельск"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СоюзАрхТранс"
2.2.2. ИНН:	2901245881
2.2.3. ОГРН:	1142901002166
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:

"Многофункциональное здание с жилым комплексом 2 этап строительства. 1 пусковой комплекс – помещения жилого комплекса (1-14 эт., S = 13311,28 кв.м.); а так же: места общего пользования (тамбуры входов в жилой комплекс, коридоры, лифтовые холлы и лестничные клетки жилого комплекса S = 2085,94 кв.м.); внеквартирные кладовые на 1-14 этажах (S = 38,08 кв.м.); переходные зоны в лестницах Н1 (S = 278,3 кв.м.); узел учета, водомерный узел, электрощитовая, диспетчерская (расположенные в техподполье, S = 51,57 кв.м.). 2 пусковой комплекс – нежилые помещения внеквартирных кладовых в техподполье (S = 132,09 кв.м.), места общего пользования (коридоры) в техподполье (S = 147,72 кв.м.); нежилые помещения в техподполье (S = 129,80 кв.м.); комната уборочного инвентаря (S = 2,25 кв.м.). Часть благоустройства, расположенная во дворе жилого комплекса – внутридворовой проезд, площадка для отдыха детей и взрослых, площадка для занятий спортом, озеленение территории".

1 пусковой комплекс – помещения жилого комплекса (1-14 эт., S = 13311,28 кв.м.); а так же: места общего пользования (тамбуры входов в жилой комплекс, коридоры, лифтовые холлы и лестничные клетки жилого комплекса S = 2085,94 кв.м.); внеквартирные кладовые на 1-14 этажах (S = 38,08 кв.м.); переходные зоны в лестницах Н1 (S = 278,3 кв.м.); узел учета, водомерный узел, электрощитовая, диспетчерская (расположенные в техподполье, S = 51,57 кв.м.)

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ "Город Архангельск"
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Архангельск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	проспект
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Московский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 50, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	29:22:060410:957
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 29-301000-231-2018

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<p>"Многофункциональное здание с жилым комплексом 2 этап строительства. 1 пусковой комплекс – помещения жилого комплекса (1-14 эт., S = 13311,28 кв.м.); а так же: места общего пользования (тамбуры входов в жилой комплекс, коридоры, лифтовые холлы и лестничные клетки жилого комплекса S = 2085,94 кв.м.); внеквартирные кладовые на 1-14 этажах (S = 38,08 кв.м.); переходные зоны в лестницах Н1 (S = 278,3 кв.м.); узел учета, водомерный узел, электрощитовая, диспетчерская (расположенные в техподполье, S = 51,57 кв.м.). 2 пусковой комплекс – нежилые помещения внеквартирных кладовых в техподполье (S = 132,09 кв.м.), места общего пользования (коридоры) в техподполье (S = 147,72 кв.м.); нежилые помещения в техподполье (S = 129,80 кв.м.); комната уборочного инвентаря (S = 2,25 кв.м.). Часть благоустройства, расположенная во дворе жилого комплекса – внутридворовой проезд, площадка для отдыха детей и взрослых, площадка для занятий спортом, озеленение территории".</p> <p>1 пусковой комплекс – помещения жилого комплекса (1-14 эт., S = 13311,28 кв.м.); а так же: места общего пользования (тамбуры входов в жилой комплекс, коридоры, лифтовые холлы и лестничные клетки жилого комплекса S = 2085,94 кв.м.); внеквартирные кладовые на 1-14 этажах (S = 38,08 кв.м.);</p>

	переходные зоны в лестницах Н1 (S = 278,3 кв.м.); узел учета, водомерный узел, электрощитовая, диспетчерская (расположенные в техподполье, S = 51,57 кв.м.)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1480,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	18898,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе площадь нежилых помещений (коммерческие) (кв. м): площадь нежилых помещений (общедомовое имущество) (кв. м):	125,3 42,0 83,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13666,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12963,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	303
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	19
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	284

6.1.11. в том числе квартир (штук):	284
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	44,37
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.1.18. Иные показатели: строительный объем (куб. м): в том числе подземной части (куб. м):	61620,86 179,46
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13003759715
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть водоснабжения
7.1.1. Протяженность (м):	56,6
7.1.2. Иные показатели:	
7.1.3. Дата подготовки технического плана:	20.04.2023
7.1.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13003759715
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть водоснабжения
7.2.1. Протяженность (м):	5,28

7.2.2. Иные показатели:	
7.1.3. Дата подготовки технического плана:	19.04.2023
7.1.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13003759715
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть ливневой канализации
7.3.1. Протяженность (м):	208,27
7.3.2. Иные показатели:	
7.3.3. Дата подготовки технического плана:	19.04.2023
7.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13003759715
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть бытовой канализации
7.4.1. Протяженность (м):	103,05
7.4.2. Иные показатели:	
7.4.3. Дата подготовки технического плана:	19.04.2023
7.4.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13003759715
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	дренаж
7.5.1. Протяженность (м):	195,83
7.5.2. Иные показатели:	
7.5.3. Дата подготовки технического плана:	19.04.2023
7.5.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13003759715
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть электроснабжения
7.5.1. Протяженность (м.):	113,08
7.5.2. Иные показатели:	

7.5.3. Дата подготовки технического плана:	19.04.2023
7.5.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13003759715

Директор департамента
градостроительства
Администрации городского
округа "Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



М.П.

"05" 05 20 23 г.

(подпись)

Е.В. Писаренко
(расшифровка подписи)